**制冷机及空调控制系统维保申请**

**维保起止时间：2024年5月27至2026年5月26日**

**维保项目：**

**一、特灵CVHG水冷离心式冷冻机组维保项目**

**1.1压缩机系统：**

检测电机线圈温度传感器欧姆值；电机线组之绝缘阻抗测试；检测不正常之噪音、振动及高温；检查及调整导叶马达；润滑所有导叶之连杆及传动部分。

**1.2润滑系统：**

润滑所有Guide Vane之连杆及传动部份；检测及调整油压调节阀；收紧油泵马达电源端子；检测油温控制传感器；检查润滑系统是否正常并作除垢处理。

**1.3控制及保护电路：**

校正及调整主机设定参数；检测及校正低温传感器；检测及校正高压传感器；收紧所有之电源端子；检测各接触器接点。

**1.4冷凝器及蒸发器：**

检测冷媒系统有否有漏；检查水及冷媒之温差；检测冷媒饱和压力传感器；检测冷媒饱和温度传感器；检测冷却水及冰水温度传感器；检测及调整冷却水及冷冻水流量开关。

**1.5抽气系统；**

检测电磁阀；清洁冷凝盘管铝鳍片；检测马达之绝缘阻抗；抽气系统整组清洁除垢；检测排气是否正常；检测冷媒水份指示器。

**1.6开机运转测试**

检测马达线圈温度传感器；从视窗检测抽气回收马达；

若有水份将其排除；检测不正常之噪音、振动及高温；检测及报告损坏之零件；检测及报告其操作状况。

**二、特灵RTWC螺杆式冷冻机组维保项目**

**2.1压缩机系统：**

检测电机线圈温度传感器欧姆值；电机线组之绝缘阻抗测试；检测不正常之噪音、振动及高温。

**2.2润滑系统：**

收紧油泵马达电源端子；检测油温控制传感器；检查润滑系统是否正常并作除垢处理。

**2.3控制及保护电路：**

校正及调整主机设定参数；检测及校正低温传感器；检测及校正高压传感器；收紧所有之电源端子；检测各接触器接点。

**2.4冷凝器及蒸发器：**

检测冷媒系统有否有漏；检查水及冷媒之温差；检测冷媒饱和压力传感器；检测冷媒饱和温度传感器；检测冷却水及冰水温度传感器；检测及调整冷却水及冷冻水流量开关

**2.5开机运转测试**

检测马达线圈温度传感器；检测不正常之噪音、振动及高温；检测及报告损坏之零件；检测及报告其操作状况。

**三、LG LTX-TD7H8J8H05H水冷离心式冷冻机组维保项目**

**3.1压缩机系统：**

检测电机线圈温度传感器欧姆值；电机线组之绝缘阻抗测试；检测不正常之噪音、振动及高温；检查及调整导叶马达；润滑所有导叶之连杆及传动部分。

**3.2润滑系统：**

润滑所有连杆及传动部份；检测及调整油压调节阀；收紧油泵马达电源端子；检测油温控制传感器；检查润滑系统是否正常并作除垢处理。

**3.3控制及保护电路：**

检查机组控制面板是否正常工作；校正及调整主机设定参数；检测及校正低温传感器；检测及校正高压传感器；收紧所有之电源端子；检测各接触器接点。

**3.4冷凝器及蒸发器：**

检测冷媒系统有否有漏；检查水及冷媒之温差；检测冷媒饱和压力传感器；检测冷媒饱和温度传感器；检测冷却水及冰水温度传感器；检测及调整冷却水及冷冻水流量开关。

**3.5抽气系统：**

检测电磁阀；清洁冷凝盘管铝鳍片；检测马达之绝缘阻抗；抽气系统整组清洁除垢；检测排气是否正常；检测冷媒水份指示器。

**3.6开机运转测试：**

检测马达线圈温度传感器；油槽视窗油位是否正常；从视窗检测抽气回收马达；若有水份将其排除；检测不正常之噪音、振动及高温；检测及报告损坏之零件；检测及报告其操作状况。

**四.空调控制系统维保项目**

4.1电源电路与通讯线路维护；

4.2机组参数设置与调整；机组界面问题校正；BCU与机组通讯检查；

4.3电动调节阀及调节装置维护，保证开关、调节等动作灵敏可靠。

**五、双方义务**

**5.1甲方负责内容**

A.提供需补充的制冷剂，需更换或补充的润滑油；

B.对换热面进行清洗；负责制冷机润滑油的分析；

C.提供设备密封检查及压力试验所需的氮气和R22氟利昂；

D.负责末端送风系统及机组运行所需要的水循环系统；

E. 配件：电气装置、模块、传感器、排气装置，由乙方更换，甲方提供配件；

F.压缩机、马达、蒸发器及冷凝器等的修理，由乙方检修/更换，甲方提供配件。

**5.2 乙方负责内容**

A.确保运行机组安全经济运行，备用机组完好率100%；

B负责设备的拆卸、装配及配件的更换；

C.负责设备所需的特殊密封垫和隔膜阀膜片；

D.事故处理：制冷机出现异常故障，乙方要在24小时内进行处理，确保设备正常运行。

**六、维保数量：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 设备名称 | 型号 | 数量（台） | 制冷量 |
| 螺杆冷水机组 | RTHDD1F1F2 | 3 | 1096kw |
| 离心冷水机组 | CVHG1067 | 3 | 1200Ton |
| 离心冷水机组 | CVHG—780 | 2 | 800Ton |
| 离心冷水机组 | LTX-TD7H8J8H05H | 3 | 1200Ton |
| 空调控制系统 | 1000万套 | 1套 |  |