浦林成山（山东）轮胎有限公司

废旧库、模具库天沟更换及1000万套半成品天沟增加落水管项目

招

标

技

术

协

议

2024年11月

目 录

一、概要 ...............................................

二、报价说明.............................................

三、承包方式.........................................

四、施工范围及内容................................................

五、施工工期................................................

六、施工质量标准.........................................

七、施工管理 ...................................

八、竣工验收 ...................................

九、违约责任...................................

十、投标技术标书构成...................................

十一、其他事项 ...................................

**一、概要：**

本项目是浦林成山（山东）轮胎有限公司在山东轮胎厂房屋维修项目，本次招标的项目包括废旧库、模具库天沟更换及1000万套半成品天沟增加落水管。工厂位置：山东省荣成市浦林成山工厂。

**二、报价说明**

1、本项目为一次包定项目，投标单位应根据实际安装经验按要求整理施工预算，做出投标报价；

2、如无设计变更，无论投标材料量与实际用量是否存在差异，合同价格不作调整；

3、因实际安装过程中局部管道标高调整增加的材料费用及安装费用不属于计划变更范围；

4、如合同签生效后及施工过程中甲方要求某一区域有新增安装属于设计变更。变更费用价格低于合同价格3%，承包价格不变；

5、项目安装需要的所有费用由乙方承担；合同签订后一个月内组织足够的安装人员并向招标方提供施工人员名单。

**三、承包方式**

乙方包工包料。安装区域内所有施工材料、部件的采购、运输、制作安装均由乙方承担。

1、施工材料：包括但不限于以下材料：

1.1、304不锈钢板；

1.2、天沟支撑架方管角钢等。；

1.3、结构胶及固定螺栓；

1.4、各种施工消耗材料：氧气、乙炔、氩气、各种焊条及焊丝；

1.5、用于制作安装的电缆等材料。

2、部件：（包括但不限于以下部件）

2.1、维修安装所有附件。

**四、施工范围及内容**

1、废旧库及模具库天沟

1.1、天沟共为120米，托架安装焊接镀锌角钢75\*50\*5.，镀锌角钢50\*5.0mm@2000，天沟连接处托架下方需加角钢支撑，所有托架安装强度达到使用要求，天沟不能出现下挠现象，各立柱支撑焊接80\*40\*4镀锌方管，天沟焊接Φ100\*1\*150不锈钢管放入现场各落水管内， 制作数量以现场每个支撑为准，现场落水管缺少的要添加齐全（Φ114\*1.0mm\*4700不锈钢管11根）并水钻打孔接入地沟内，原落水管弯曲变形的进行矫正或更换，室外两端落水管需出墙面（墙面破碎做好防水）并引到地面。屋面彩钢瓦保持原状，严禁损坏，天沟与链条固定螺栓与屋面彩钢瓦固定螺栓同步。

**列表如下：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区域 | 图纸代号（安装示意图） | 设备名称 | 规格参数 | 数量 | 描述 |
| 1 | 废旧库屋顶天沟 | 现场尺寸制作 | 废旧库屋顶天沟 | 1.2-1.5mm304不锈钢板， | 60米 | 制作符合建筑施工要求，拆卸更换安装紧固无泄漏。 |
| 2 | 模具库屋顶天沟 | 现场尺寸制作 | 模具库屋顶天沟 | 1.2-1.5mm304不锈钢板， | 60米 | 制作符合建筑施工要求，拆卸更换安装紧固无泄漏。 |
| 3 | 模具及废旧库屋顶天沟 | 现场尺寸制作 | 镀锌角钢 | 75\*50\*5 | 240米 | 符合现场安装结构要求，焊接牢固美观。 |
| 4 | 模具及废旧库屋顶天沟 | 现场尺寸制作 | 镀锌角钢 | 50\*5.0mm | 16米 | 符合现场安装结构要求，焊接牢固美观。 |
| 5 | 模具及废旧库屋顶天沟 | 现场尺寸制作 | 镀锌方管 | 80\*40\*4.0mm | 11米 | 符合现场安装结构要求，焊接牢固美观。 |
| 6 | 模具及废旧库屋顶天沟 | 现场尺寸制作 | 不锈钢管 | Φ114\*1.0mm | 56米 | 符合现场安装要求，安装牢固美观。 |

2、1000万套半成品天沟增加落水管

2.1天沟开孔，新增14支144\*108\*0.5mm彩钢落水管。头两个落水管之间增加落水管，然后依次间隔2个落水管，间距中间位置增加安装彩钢落水管（具体位置需现场沟通），落水管长度约10米。各落水管安装固定方法与原安装要求相同（包括落水斗、落水管、管箍及固定丝等），离地面150mm.

**五、施工工期**

 合同签字生效后 15 天, 安装在20天内完成。

**六、施工质量标准**

1、图纸：投标人现场测量尺寸，甲方提供安装示意图。

2、相关规范：本项目适用于且不限于以下规范：

《建筑机械使用安全技术规程》JGJ33-2001
《建筑施工安全检查评化标准》JGJ59-99
《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-91
《建设工程施工现场供用电安装规范》GB50194-93

3、本招标文件提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节做出规定，也未充分引述有关标准和规范的条文，投标人应提供符合本技术规范引用标准的最新版本标准及使用要求，如果所引用的标准之间不一致或本招标文件所使用的标准如与投标人所执行的标准不一致时，按要求较高的标准执行。

4、当地法律法规、施工规范、设计规范、验收规范

**七、施工管理**

施工单位在施工现场应配备负责人，统管整个项目的施工进度、施工质量、施工安全、人员组织、材料组织及现场管理工作；

1. 施工区域管理

1.1各施工单位人员应在本施工单位的承建区域内进行施工作业，未经许可不得到其他区域游动；

1.2施工现场杂物、垃圾及时清理，保证施工现场整洁；

2、施工材料管理

2.1施工单位应根据自己指定的施工计划分批购入施工材料及部件，确保不会出现停工待料现象；

2.2各施工单位应在甲方指定的区域内堆放物料，各种材料摆放规整、有序；

2.3施工材料检验

2.3.1每批材料、部件到达施工现场后，乙方质量检查人员对其进行质量检查，并通知甲方现场管理人员对到场的材料、部件进行检查及初步验收。乙方出具到场材料、部件质量检验单（格式双方商定）、生产厂家、出厂合格证，甲方人员根据检查情况,、合同要求、国家标准进行确认。甲方人员确认合格后乙方才可使用，如乙方使用未经甲方检查、验收的材料及部件，除拆除未经检查的材料及部件外，承担施工管理违约责任。每出现一次，向甲方赔付5000—10000人民币的违约金；

3、施工EHS管理

3.1施工单位在与承租或承包单位签订租赁或承包合同（或协议）前，应对承租或承包单位的EHS条件及相应资质进行审查，审查内容包括：

a承租或承包单位是否具备法人资格，是否具有承担EHS风险的经济能力，是否具有EHS管理机构或者专（兼）职EHS管理人员，是否有成熟的EHS管理制度和管理经验。

b承租或承包单位主要负责人是否具有政府主管部门颁发的”厂长、经理职业EHS管理资格认证书”，公司主要负责人和EHS管理人员是否具备与租赁经营活动相应的EHS知识和管理能力；从事建筑施工和危险物品的生产、经营、储存业务的，是否具备相应的资质和条件。

3.2施工单位与承租或承包单位签订合同（或协议）的同时，应签订”租赁（承包）EHS管理协议”。”租赁（承包）EHS管理协议”应由施工单位与承租或承包单位共同起草。合同（或协议）签订后，应向EHS管理部备案。

3.3施工单位应为承租或承包单位提供符合国家法律、法规规定的生产场所、设备设施，经双方验收、签字后存档。施工单位应如实告知承租或承包单位租赁（承包）场所存在的危险因素及公司有关EHS制度和标准，形成记录，双方签字、存档。施工单位依据国家法律法规、”租赁（承包）EHS管理协议”和公司EHS管理制度和标准，对承租或承包单位的EHS工作统一协调、管理。

3.4 EHS管理部按照国家有关消防、交通安全的法律法规，对租赁（承包）方的消防、交通安全工作实施监督、管理。

3.5 EHS管理部按照国家有关EHS的法律法规、”租赁（承包）EHS管理协议”、公司EHS管理制度和标准，对租赁（承包）方的EHS工作实施监督、检查、考核。

4、施工人员的安全

4.1施工人员主要指在公司内临时作业的人员，如临时搬运工等。

4.2施工人员必须进行登记和EHS培训。

4.3公司内临时作业的人员进入生产作业场所必须遵守下列规定：

4.3.1施工人员的作业现场必须有明显的范围标志。

4.3.2所用的施工工具、材料、设备均不得占道，要保持公司内和车间内的道路、通道的畅通整洁。

4.3.3在作业过程中需动用公司设备设施的必须经主管部门同意后方可使用。

4.3.4特种作业人员在现场作业时，必须持有有效的特种作业操作证。

4.3.5临时用电线路必须办理审批手续。

4.3.6必须遵守修理工艺和施工规范，遵守安全技术操作规程。保持安全防护设施和装置的完好可靠。

4.4施工人员须自觉接受EHS管理部和主管部门的安全监督检查，不符合安全要求必须整改。

**八、竣工验收**

1. 申请竣工验收条件

1.1施工单位完成本次招标所包括的所有材料、规格型号达到现场使用及合同要求；

1.2竣工资料整理完毕。竣工资料包括但不限于以下资料（一式2份，正本用原件，副本为复印件或图片）：

1.2.1项目总体情况报告、投标技术标书、资质证明材料、开工报告；

1.2.2各种材料到货质量检查报告；

1.2.3焊工证书复印件；

1.2.4施工材料材质检验单；

1.2.5主要部件合格证。

2、具备以上条件，施工单位提交竣工验收申请报告，甲方在接到验收申请报告后15日内进行检查验收；

3、对甲方在验收中发现的问题，施工单位应在15日内完成整改，再次提出验收申请，甲方在收到申请7日内进行复验。验收合格后7日内甲方出具验收合格报告，乙方凭验收报告向甲方提出验收款付款要求；如复验发现安装质量仍达不到合同要求，甲方有权降价接收（见违约责任）；

**九、违约责任**

1、因不可抗力导致的任何一方违约可不负违约责任；

2、质量违约：

2.1乙方运输到施工现场的所有材料及部件均应通过甲方人员检查验收，如乙方使用未经甲方检查、验收的材料及部件，除拆除未经检查的材料及部件外，承担施工管理违约责任。每出现一次，向甲方赔付5000—10000人民币的违约金；

2.2如甲方的现场检查中发现某一工序施工不规范，或某一部位施工质量不合格，将提出警告，再次发相同类事件，乙方将承担质量违约责任，向甲方支付5000元人民币质量违约金。如乙方连续出现质量检查不合格事件，甲方有权要求乙方退出施工现场；

2.3如在项目验收时发现施工质量不合格，施工单位整改后仍达不到合同要求，甲方将对此项目降价接收，根据质量违约情况降低合同价格5%—20%；

3、施工进度违约

3.1因甲方施工现场不具备安装条件或因生产影响施工，工期顺延；因甲方付款拖期，工期顺延；

3.2除不可抗力外，因乙方原因逾期竣工，将承担合同金额1‰/天的违约金（低于5000元/天按5000元/天计算）；至合同金额5%为违约金上限，如违约金已达到上限仍未竣工，甲方有权停止乙方施工，解除合同，委托监理公司统计乙方已完成的施工质量合格的工程量，进行结算。如甲方因此与乙方解除合同，乙方承担合同金额20%的违约金，并且甲方有权追诉乙方逾期竣工给甲方造成的其他损失；

**十、投标技术标书构成**

技术标书包括但不限于以下部分：

1. 公司简介、公司主要业绩；
2. 公司资质证明文件
3. 施工质量承诺书
4. 施工组织设计
5. 项目设备表、项目材料表

**十一、其他事项**

1. 乙方施工材料及部件的包装物由乙方自行处理，材料处理办法应符合当地相关法规；
2. 项目竣工后，按甲方要求的时间，拆除临时设施、运出施工余料，恢复场地原状；

相关部门审核、审批意见

|  |  |
| --- | --- |
| 部门 | 意见及签字 |
| 机动维修处 | 年 月 日 |
| 设备动力部 | 年 月 日 |
| EHS管理部 | 年 月 日 |
| 设备动力副总监 | 年 月 日 |
| 副总经理 | 年 月 日 |
| 副总裁 | 年 月 日 |